



CONDOMINIO43
Condominio for free

AFFIDATI A GRUPPO E43
PER L'INDIPENDENZA ENERGETICA
DEL TUO CONDOMINIO



GRUPPO E43

QUALI INCENTIVI PER L'INDIPENDENZA ENERGETICA DEI CONDOMINI?

Il quadro normativo italiano attuale fornisce diverse opportunità e incentivi per la realizzazione di interventi finalizzati all'installazione di impianti di produzione di energia da fonte rinnovabile al chiaro fine della riduzione dei consumi energetici anche del tuo condominio.

Comunità Energetiche Rinnovabili (CER)

La Comunità Energetica Rinnovabile (CER) è una forma partecipativa volta a promuovere lo sviluppo, la produzione, il consumo e la condivisione di energia prodotta da fonte rinnovabile, il suo principale obiettivo è quello di fornire benefici economici, sociali e ambientali al territorio in cui opera.

La CER si costituisce come soggetto giuridico autonomo, dotato di un proprio statuto, e si basa sulla partecipazione aperta e volontaria dei suoi membri, che possono decidere di recedere in qualsiasi momento.

L'attuale normativa italiana prevede degli incentivi, gestiti ed erogati da GSE SpA, per l'energia immessa in rete dagli impianti fotovoltaici aderenti alla CER e contemporaneamente consumata dai suoi membri all'interno dell'area sottesa alla medesima cabina elettrica primaria di riferimento.

C'è quindi chi produce e chi consuma, la CER è infatti composta da soggetti che possono agire come produttori o consumatori. I Produttori vengono definiti tali in quanto dotati di impianti che producono energia da fonte rinnovabile per il proprio autoconsumo ed immettono in rete la parte in eccesso, i Consumatori non hanno un proprio impianto di produzione e continuano a pagare le utenze elettriche al proprio fornitore consumando quindi l'energia prodotta da fonte rinnovabile immessa dai Produttori. L'energia condivisa contemporaneamente, dunque, genera l'incentivo per la CER che si occuperà di ripartirlo, secondo statuto, fra i propri componenti e per scopi sociali e ambientali nel territorio in cui opera.

Autoconsumo collettivo: la soluzione per i condomini

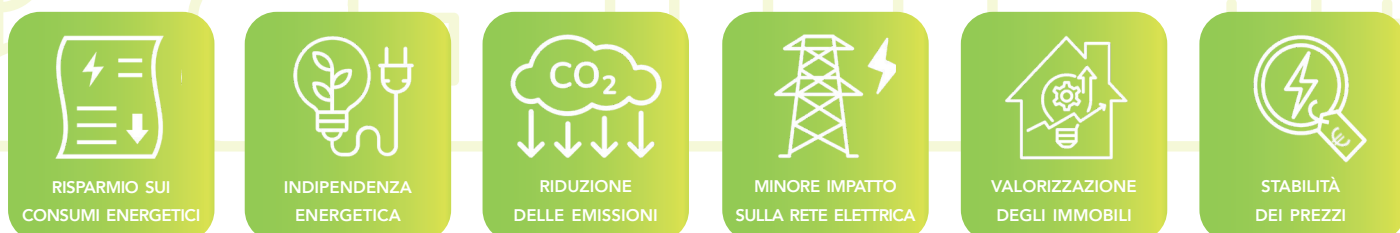
L'Autoconsumo Collettivo e le Comunità Energetiche Rinnovabili (CER) hanno scopi simili, ma funzionano in modo diverso. Mentre la CER coinvolge cittadini, enti e aziende su un'area più ampia, l'Autoconsumo Collettivo si limita tipicamente a un gruppo di persone che condividono e utilizzano l'energia prodotta nello stesso edificio o condominio, allo scopo di minimizzare l'utilizzo di energia dalla rete elettrica esterna. Questo modello consente alle unità abitative o commerciali con proprietari diversi, di beneficiare dell'energia prodotta in loco e quindi di percepire gli incentivi specificamente previsti. Nella configurazione prevista da GSE SpA, denominata "Gruppo di Autoconsumatori", il condominio funge da produttore e i condòmini sono i consumatori. Il Condominio, eventualmente per mezzo del Referente nominato, dovrà occuparsi della redistribuzione dei benefici ottenuti, senza rendere necessaria la costituzione di un nuovo ente giuridico, come invece lo sarebbe nel caso di una CER.

Le Detrazioni fiscali per i Produttori

I Produttori di una CER o di un Gruppo di Autoconsumatori possono usufruire del "bonus ristrutturazione" erogato attraverso le "Detrazioni Fiscali", con la possibilità di detrarre, a seconda delle aliquote in vigore, fino al 50% delle spese sostenute per la realizzazione di un nuovo impianto fotovoltaico, in 10 quote annuali di pari importo.

PERCHÉ INSTALLARE IMPIANTI DI PRODUZIONE ENERGIA DA FONTE RINNOVABILE?

Decidere di installare impianti fotovoltaici in ambito condominiale, per produrre energia da fonti rinnovabili, offre numerosi benefici, sia a livello economico che ambientale. In particolare:



CONDOMINIO E43 - LE SOLUZIONI

Gruppo E43 ha sviluppato dei percorsi, articolati in soluzioni tailor-made, che rispondono alle specifiche esigenze, per rendere il condominio un generatore di energia rinnovabile, energeticamente indipendente, sostenibile.

AUTOCONSUMO COLLETTIVO – GRUPPO DI AUTOCONSUMATORI

CONDOMINIO PRODUTTORE - CONDÒMINI CONSUMATORI



1. Studio di fattibilità:

- Analisi dei consumi condominiali;
- Dimensionamento dell'impianto fotovoltaico fattibile;
- Prospetto dell'autoconsumo ottenibile;
- Relazione riepilogativa benefici economici ed ambientali.

2. Realizzazione impianto fotovoltaico condominiale:

- Progettazione esecutiva;
- Gestione pratiche;
- Fornitura "chiavi in mano" dell'impianto fotovoltaico.

3. Richiesta incentivo conto esercizio CACER:

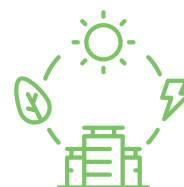
- Elaborazione di documentazione per la costituzione del "Gruppo di Autoconsumatori"
- Raccolta documentazione ed espletamento pratica su portale GSE.

4. Supporto al Referente e gestione adempimenti previsti per l'esercizio dell'impianto:

- Verifica calcoli e importi corrisposti dal GSE;
- Predisposizione valori economici da corrispondere ai condòmini;
- Individuazione opportunità di miglioramento autoconsumo;
- Gestione adempimenti impianto fotovoltaico

CONDÒMINI PRODUTTORI INDIPENDENTI

PRODUTTORE DI ENERGIA È IL SINGOLO CONDÒMINO



1. Studio preliminare:

- Analisi dei consumi dei singoli condòmini;
- Dimensionamento degli impianti fotovoltaici, con quote millesimali ed equità di irraggiamento;
- Prospetto dell'autoconsumo di ogni singolo condomino;
- Relazione riepilogativa benefici economici ed ambientali.

2. Realizzazione degli impianti fotovoltaici:

- Progettazione esecutiva;
- Gestione pratiche;
- Fornitura "chiavi in mano" dell'impianto fotovoltaico.

3. Adesione gratuita alla CER fondata e gestita da Gruppo E43 per l'ottenimento del contributo previsto

CONDÒMINI CONSUMATORI INDIPENDENTI

TUTTI I CONDÒMINI POSSONO ADERIRE SUBITO A CER43

Adesione gratuita alla CER fondata e gestita del Gruppo E43 per l'ottenimento del contributo previsto.





GRUPPO E43
energia for free

GLI SPECIALISTI DEL FOTOVOLTAICO E DEL RISPARMIO ENERGETICO

Esperienza e passione per l'energia pulita, fanno di Gruppo E43 l'interlocutore specializzato e competente per qualsiasi necessità relativa alle energie rinnovabili, fotovoltaico e storage in particolare, in tutto il Nord Est Italia.

Gruppo E43 si compone di tre divisioni, accomunate dalla medesima vision condivisa "energy for free":

- **Energia43**, l'anima commerciale, che possiede le competenze tecnico-commerciali per fornire consulenze volte a selezionare le soluzioni, i prodotti e i fornitori più adatti alle esigenze del cliente, portandolo alla consapevolezza della convenienza economica e ambientale che può avere.
- **Service43**, composta dagli specialisti del fotovoltaico, è la divisione operativa del gruppo, dotata di competenze trasversali, esperienza, personale e attrezzature necessarie per fornire un "chiavi in mano" di eccellenza e un servizio di assistenza tecnica post-vendita di elevata qualità.
- **Engineering I43**, fiore all'occhiello di Gruppo E43, è il partner ideale per accompagnare le aziende nel loro percorso di Transizione Energetica, affiancandosi agli imprenditori con competenza ed esperienza nell'intraprendere un percorso verso il raggiungimento di obiettivi chiari di Sostenibilità. In particolare, I43 si occupa di: ESG e Bilancio di Sostenibilità, Carbon Footprint, Energy Management, Certificazioni 5.0 ed è ESCo certificata. In qualità di società di ingegneria si occupa, inoltre, dell'espletamento delle pratiche per l'autorizzazione alla costruzione, della progettazione e gestione pratiche per il mantenimento in esercizio di impianti a fonte rinnovabile di qualsiasi dimensione e tipologia.

Grazie alla propria struttura interna e a una fitta rete di collaboratori commerciali e tecnici, Gruppo E43 è in grado di offrire, in qualità di General Contractor, il servizio chiavi in mano su misura per ogni esigenza, sia per impianti residenziali che di tipo commerciale e industriale.

Coinvolgendo edifici adibiti a uffici e attività commerciali, magazzini logistici, impianti produttivi e abitazioni di privati cittadini, il Gruppo E43 ha già dato vita alle prime CER, denominate CER43.

GRUPPO E43

Via Trevisan 1, 35010 Vigonza (PD)

Tel: 049 547 7497

Email: info@gruppoe43.it

www.gruppoe43.it

